

**„Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit és Közhasznú Kft.
ajánlatkérő**

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban kiírt, a 2015. évi CXLVIII törvény 115 § (1) bekezdése szerinti, nemzeti közbeszerzési eljáráshoz

2017.

TARTALOMJEGYZÉK

BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

I. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

1. A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése
2. Az ajánlatkérő
3. A közbeszerzési eljárás tárgya, mennyisége
4. Ajánlattevő feladata
5. A teljesítés határideje és helye
6. Többváltozatú ajánlat és részajánlat
7. Az ajánlat költségei
8. Az ajánlatok kidolgozásának feltételei
9. Az ajánlatok benyújtásának határideje és címe, valamint formai kellei
10. Az ajánlatok bontása
11. Az ajánlatok módosítása, ajánlati kötöttség
12. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások
13. Az ajánlatok elbírálása
14. Az ajánlatok értékelése
15. Az eljárás nyertese
16. Az eljárás eredményének közlése (eredményhirdetés)
17. A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződéses feltételek
18. Szerződés-kötés
19. A szerződés teljesítése

II. AZ AJÁNLAT, ILLETVE AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK TARTALMA, SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Általános megjegyzések
2. Ajánlati ár
3. Késedelmi kötbér
4. Meghiúsulási kötbér
5. Jótállás
6. Jótállási biztosíték

III. AZ AJÁNLAT KIDOLGOZÁSÁNAK FELTÉTELEI

IV. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

V. MELLÉKLETEK, NYILATKOZATMINTÁK

VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

VII. ÁRAZATLAN KÖTSÉGVETÉS ÉS MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ

BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Az ajánlatkérőnek jelen dokumentáció kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden ajánlattevőnek lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt. Ezen cél elérése érdekében a jelen dokumentáció - megfelelően csoportosítva, akár ismételve is - tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, melyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.

Jelen dokumentáció az ajánlattételi felhívás alapján készült.

Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen dokumentáció rendelkezései az irányadók és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan; esetleges ellentmondás esetén az ajánlattételi felhívás rendelkezései az irányadók.

Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőt, hogy Támogatói jóváhagyó döntés hiánya miatt, - mely döntés várható időpontja legkésőbb 2017.12.31. - él a 2015. évi CXLIII. törvény a közbeszerzésekről (Kbt.) 53.§. (5-6) pontjaiban biztosított lehetőséggel

Kbt. 53. §

.....

(5) A (4) bekezdéstől eltérően az ajánlatkérő az eljárást akkor is eredménytelenné nyilváníthatja, ha az eljárást megindító felhívásban felhívta a gazdasági szereplők figyelmét arra, hogy amennyiben valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az (1) bekezdésben foglalt határidőt követően bekövetkezik, az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja (**feltételes közbeszerzés**).

(6) Feltételes közbeszerzés indítható akkor is, ha az ajánlatkérő támogatásra irányuló igényt (pályázatot, projektjavaslatot, támogatási szerződés-módosítást vagy változásbejelentést) nyújtott be vagy fog benyújtani - függetlenül attól, hogy sor került-e már a támogatás pályázati felhívásának megjelenésére - és az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

I. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐK RÉSZÉRE

1. A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése

1.1. **Ajánlatkérő:** a 2. pontban meghatározott szervezet, amely azonos a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződésben a Megrendelővel.

Az ajánlatkérő és a Megrendelő fogalmakat általában, mint egyezőket alkalmazzuk.

1.2. **Ajánlattevő:** az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be.

1.3. **Alvállalkozó** Az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladót,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

1.4. **Dokumentáció:** az általános és speciális követelményeket tartalmazó irat és tervanyag, melyet az ajánlatkérő a jelen eljáráshoz kiadott ajánlattételi felhívás mellékleteként biztosít. A Dokumentáció az ajánlattételi dokumentációból, és a műszaki dokumentációból áll.

A dokumentáció rendelkezéseinek nem megfelelően benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerint érvénytelen.

1.5. **Szerződés:** a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként kihirdetett ajánlattevő és az ajánlatkérő között létrejövő vállalkozási szerződés.

2. Az ajánlatkérő:

2.1. **„Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit és Közhasznú Kft.**

5000 Szolnok, Kossuth tér 1.

tel.: 56/412-397

mail: nonprofitkft@munkalehetoseg.t-online.hu

2.2. **Ajánlatkérő nevében eljár:** Fodor György ügyvezető igazgató

3. A közbeszerzési eljárás tárgya, mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

- Csarnok teljes felújítása
- Napelem rendszer kiépítése
- Fedett szín tető felújítása
- Belső út felújítása

A közbeszerzés mennyisége:

Csarnok teljes felújítása	417	m2
Napelem rendszer kiépítése	134	db
Fedett szín tető felújítása	500	m2
Belső út felújítása	600	m2

A teljes mennyiség az Árazatlan költségvetés és műszaki dokumentáció fejezetben kerül részletesen kifejtésre.

Ajánlattevő a műszaki dokumentáció részét képező árazatlan költségvetés kitöltésével, beárazásával és ennek összegének a felolvasólapon való egyösszegű ajánlati árként való megjelölésével tesz ajánlatot.

Ajánlatkérő tartalékkeretetet nem foglal a szerződésbe.

4. Ajánlattevő feladata:

Ajánlattevő köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a felhívásban és a jelen ajánlattételi dokumentációban meghatározottak és annak részét képező szerződéstervezet rendelkezései szerint, illetve a műszaki dokumentációban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

Ajánlattevő feladata kiterjed a felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban, valamint a műszaki dokumentációban meghatározott valamennyi feladatra, abban az esetben is, ha azt a vállalkozási szerződés nem tartalmazza; illetve esetlegesen azon feladatokra is, amelyeket a vállalkozási szerződés tartalmaz, azonban a műszaki dokumentáció nem.

5. A teljesítés határideje és helye:

Nyertes ajánlattevő teljesítésének határideje: **2018.12.31.**

Helye: 5000 Szolnok, Kiss János út 116. (11768 hrsz.)

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad a jelen Dokumentáció II.2.1 pontjában megadottakra tekintettel.

Ajánlatkérő a munkaterületet legkésőbb 2017.12.31. napján adja át a győztes ajánlattevő számára.

6. Többváltozatú ajánlat és részajánlat:

Ajánlatkérő a többváltozatú és a részajánlat tétel lehetőségét kizárja.

Ajánlattevő csak és kizárólag a dokumentációban meghatározott minőségi és mennyiségi meghatározások szerinti ajánlatot terjeszthet elő.

7. Az ajánlat költségei

7.1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie. Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a

dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívül egyéb - így különösen anyagi - igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az ajánlatkérővel és az eljárással szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.

7.2. Az ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítésével kapcsolatosan sem a nyertes ajánlattevőnek, sem más ajánlattevőknek semmiféle – esetleges jövőbeni – térítésre nem kötelezhető.

7.3. Az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem szolgáltatja vissza sem egészben, sem részben, azokat nem bontja meg, az iratokat a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint kezeli.

8. Az ajánlatok kidolgozásának feltételei

8.1. Az ajánlattevőknek az eljárás során írásos ajánlatot kell elkészíteniük a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek a Harmadik Rész 115. § szerinti nemzeti eljárásra vonatkozó előírásaival összhangban.

8.2. Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget a Kbt. 71. § szakaszában meghatározottak szerint biztosít.

8.3. Az ajánlattevőnek nyertesként történő kihirdetése esetén nincs lehetősége ajánlata, vagy a jelen dokumentáció bármely - akár csak rész - kérdésének megváltoztatására sem.

9. Az ajánlatok benyújtásának határideje és címe, valamint formai kellékei

9.1 Az ajánlat benyújtásának határideje:

Az Ajánlattételi felhívásban megadottak szerint

9.2 Az ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőre benyújtottnak, ha az a 9.1. pontban megjelölt határidőre a megadott címre, ajánlatkérő kezéhez beérkezett.

Az ajánlat benyújtásának címe:

Szollak Vagyonkezelő Kft 5000 Szolnok, Jókai út 3. Tárgyaló

9.3 Az ajánlat benyújtásának formai kellékei:

Az ajánlatot írásban, 1 eredeti példányban, zárt csomagolásban, továbbá az eredeti ajánlatot írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) - a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve - a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti (írott) példány az irányadó.

A csomagoláson "AJÁNLAT- „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” illetve „Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!” megjelölést kell feltüntetni.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy, hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget, számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

9.4 A közbeszerzési eljárás nyelve

9.4.1 A közbeszerzési eljárás nyelve magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik.

9.4.2 Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

9.5 A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, amely tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

10. Az ajánlatok bontása

10.1 Az ajánlatok bontására az ajánlattételi határidő lejártakor kerül sor. Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen.

10.2 Az ajánlatok bontásakor a Kbt. 68. § (4) bekezdésében meghatározott kötelező adatok kerülnek a felolvasólapról ismertetésre.

10.3 Az ajánlatok formai és tartalmi érvényességének további vizsgálatára az értékelési időszakban kerül sor.

10.4 Az ajánlatok bontásának helye és ideje:

Az ajánlattételi felhívás szerint

11. Az ajánlatok módosítása, ajánlati kötöttség

11.1 Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlatok beadási határidejéig módosíthatja.

11.2 Az ajánlati kötöttség időtartama: ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy megajánlásukat a 60 napos ajánlati kötöttség és az ezzel kapcsolatos Kbt-ben rögzített előírásokra tekintettel tegyék meg.

12. Az ajánlatokkal kapcsolatos pontosítások

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő, illetve a képviseletében eljáró megbízott írásban és a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett, határidő megadásával felvilágosítást kérhet az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

13. Az ajánlatok elbírálása

Az ajánlat felbontását követően az Ajánlatkérő által létrehozott Bírálóbizottság megkezdi az ajánlatok részletes értékelését, összhangban a Kbt. előírásaival, a közbeszerzési dokumentumban meghatározott feltételekkel.

13.1 Az értékelés menete a következő

13.1.1 az ajánlatok érvényességének vizsgálata.

Az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a benyújtott ajánlatok tartalmazzák-e az előírt dokumentumokat, és azok tartalma megfelelő-e. Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

Az ajánlatkérő a bírálat során köteles a kizáró okok előzetes ellenőrzésére, valamint minden egyéb tekintetben az ajánlat megfelelőségének ellenőrzésére. Az ajánlatkérő szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégzi.

A fentiek alapján megfelelőnek talált ajánlatokat az ajánlatkérő az értékelési szempontok szerint értékeli.

Az az ajánlat, amelyet az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánított, az értékelés további szakaszában nem vehet részt.

13.1.2 Számszaki hiba kezelése:

Amennyiben az Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során, az ajánlati árak ellenőrzésekor nyilvánvaló számszaki (számítási) hibát talál az ajánlatban, akkor a Kbt. 71.§ (11) bekezdése szerint fog eljárni.

13.1.3 Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások vizsgálata:

Ha az ajánlat aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében, Ajánlatkérő a Kbt. 72. §-a szerint jár el.

13.1.4 Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat az eljárást megindító felhívásban meghatározottak szerint a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] alapján értékeli.

13.1.5 Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki a kizáró okok tekintetében a Kbt.-ben és a külön jogszabályban (a közbeszerzési eljárásokban a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben) foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.

13.1.6 Ha az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be a szükséges igazolásokat.

13.1.7 Az ajánlattevő utólagos igazolási kötelezettsége arra irányul, hogy bizonyítsa a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az ajánlatkérő által figyelembe vett értékek teljesülését.

13.1.8 A beszerzés tárgya tekintetében Ajánlatkérő egy nyertest hirdet, illetve megállapíthatja a következő legkedvezőbb ajánlatot tevő szervezetet, személyt is. Az ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani és a sorsolás alapján kiválasztott ajánlattevőt az eljárás nyertesének nyilvánítani, ha a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értéket két vagy több ajánlat azonos összegben tartalmazza.

14. Az ajánlatok értékelése

14.1 A pontozás módja:

Az ajánlatok egyes értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1, felső határa 10, valamennyi szempont esetén. Ajánlatkérő az egyes értékelési szempontokra adható pontszámokat kettő tizedes jegyig határozza meg, a kerekítés matematikai szabályai szerint.

14.1.1 Nettó ajánlati ár/ Súlyszám: 70

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által nettó ajánlati árnak a mértéke képezi. Ezen értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

14.1.1 Késedelmi kötbér napi mértéke / Súlyszám: 15 (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %)

Ajánlattevőnek a vállalkozói nettó ajánlati árnak összegének minimum min. 0,5 % / nap és max. 2 % / nap késedelmi kötbérre tehet ajánlatot.

Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő milyen mértékű napi késedelmi kötbért vállal. A 0,5 % / nap késedelmi kötbért el nem érő vállalatot tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 2 % / nap késedelmi kötbér vállalatot tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 2 % / napként és 10 ponttal értékeli.

A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedes jegyig kell megadni.

A legmagasabb mértékű napi késedelmi kötbért tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva egyenesen arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

14.1.1 Jótállás időtartama / Súlyszám: 15 (min. 24 hónap, max. 60 hónap)

Ajánlattevőnek minimum 24 hónap időtartamú jótállást kell vállalnia.

Ezen értékelési szempont esetén Ajánlatkérő azt vizsgálja, hogy az Ajánlattevő milyen mértékű jótállási időt vállal. A 24 hónap jótállást el nem érő vállalatot tartalmazó ajánlatok érvénytelenek. A 60 hónap feletti jótállás vállalatot tartalmazó ajánlat nem érvénytelen, azonban azokat ajánlatkérő egyöntetűen 60 hónapként és 10 ponttal értékeli.

A jótállási idő mértékét hónapokban, egész számban kell megadni.

A legmagasabb mértékű jótállási időtartamot tartalmazó (legkedvezőbb) ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva egyenesen arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb} \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

15. Az eljárás nyertese

Ajánlatkérő az ajánlatokat az ajánlatkérő által létrehozott Bíráló Bizottság javaslatát figyelembe véve, a *legjobb ár-érték arány* szempontja (Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint értékeli. Az eljárás nyertes az az Ajánlattevő, aki az adott értékelési elemek súlysám és pontszám szorzat értékei összege alapján a legmagasabb pontszámot érte el.

16. Az eljárás eredményének közzéte (eredményhirdetés)

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az eljárás eredményéről készített összegzést írásban, közvetlenül megküldi valamennyi ajánlattevő részére

17. A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződéses feltételek

Az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között a szerződés az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és a nyertesként kihirdetett ajánlat feltételei szerint, az ezekben megfogalmazott tartalommal jön létre, figyelemmel a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokra.

18. Szerződéskötés

18.1 Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén - amennyiben az Ajánlatkérő eredményhirdetésekor a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározta - a következő legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést, írásban.

18.2 A szerződéskötés tervezett időpontja: Az eljárás eredményéről szóló írásbeli összegzés megküldését követő 10. nap, ha az nem munkanapra esik, akkor az azt követő első munkanap 10.00 óra (Kbt. 131. § (6) bek.), kivéve, ha csak egy ajánlatot nyújtottak be az eljárásban. Ebben az esetben a szerződéskötés napja az összegezés megküldését követő 1. munkanap 10:00 óra.

Az Ajánlatkérő csak akkor mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, ha az eredményhirdetést követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes.

18.3 Az ajánlattevő köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

19. A szerződés teljesítése

- 19.1 A szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek kell teljesítenie.
- 19.2 Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) saját teljesítésének 65%-át, vagyis az alvállalkozói teljesítés aránya legfeljebb 65 % lehet. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 19.3 A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 19.4 Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra

II AZ AJÁNLAT, ILLETVE AZ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK TARTALMA, SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1. Általános megjegyzések

- 1.1. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a dokumentációban megfogalmazottak a közbeszerzés alapfeltételeit, követelményeit határozzák meg.
- 1.2. Az ajánlattevő nem ajánlhat meg olyan pénzügyi konstrukciót, amelyik akadályozza az ajánlatkérőt a pénzforrások jogszabályok szerinti felhasználásában, így különösen a beruházásnak jogszabályokban előírt pénzügyi lezárásában.

2. Ajánlati ár

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott dokumentáció tartalmának ismerete mellett az alábbiakat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatkérő csak I. osztályú teljesítést fogad el.

2.1. Árképzés

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek stb.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a teljesítés időtartama alatti árváltozásból eredő kockázatot és hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat, bérletet, a kivitelezéshez, a hibák kijavításához szükséges költségeket is.

Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magába kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.

2.2. Fizetési feltételek

Ajánlatkérő 5% előleg számlát fogad be melynek legkorábbi fizetési határideje a munkaterület átadását követő 15. nap.

A teljesítés során Ajánlattevő csak 25 %-os, 50% -os, és 100%-os műszaki készültségnél jogosult számlát benyújtani, a teljesítés arányában. A végszámlát 100 %-os műszaki készültségnél, hiba és hiány mentes teljesítésnél nyújtható be.

Az Ajánlatkérő által kiállított teljesítés-igazolás a számla mellékletét képezi.

A számla ellenértéke banki átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1), a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. §-ában foglaltaknak megfelelően 30 napos fizetési határidővel.

Az ellenszolgáltatás teljesítése során alkalmazandók a Kbt., a Ptk., az Art. 36/A. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásai is. Az építési beruházás engedélyköteles, ezért ÁFA tv. 142. § (1) b) pontja alapján az általános forgalmi adót Ajánlatkérő fizeti meg.

Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés magyar forintban történik.

A részletes fizetési feltételeket a jelen dokumentumban közzétett szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

Ajánlattevő felelős azért, hogy az alvállalkozókat tájékoztassa a szerződés szerinti kifizetés szabályairól. Ajánlattevő felelős mindazon kárért, amely a jelen pont szerinti kötelezettsége elmulasztásából ered.

3. Késedelmi kötbér

Az ajánlattevő a neki felróható késedelmes végteljesítés esetén késedelmi kötbért köteles fizetni, melynek mértéke Ajánlattevő ajánlata szerinti.

Kötbérfizetési kötelezettség esetén ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

4. Meghiúsulási kötbér

A szerződés teljesítésének ajánlattevő hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén az ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó ajánlati ár 15 %-a.

Kötbérfizetési kötelezettség esetén ajánlattevő köteles külön nyilatkozatban is elismerni ajánlatkérő követelését. Amennyiben ajánlattevő a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, ajánlatkérő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

5. Jótállás

Építési tevékenységre vonatkozóan

Az ajánlattevőt - szerződést biztosító mellékkötelezettségként - jótállási kötelezettség terheli az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napjától.

Időtartama Ajánlattevő ajánlata szerinti.

Napelemekre vonatkozóan

Az ajánlattevőt - szerződést biztosító mellékkötelezettségként - jótállási kötelezettség terheli az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napjától.

Időtartama a termék forgalmazójának jótállási idejével egyező.

III. AZ AJÁNLAT KIDOLGOZÁSÁNAK FELTÉTELEI

1. Ajánlattevőknek ajánlatukat a dokumentáció 1. sz. mellékletét képező tartalomjegyzékben meghatározott igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok csatolásával kell benyújtaniuk.
2. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő(k), a bemutatott alvállalkozó(k), gazdasági szereplő képviselőjére (cégjegyzésére) jogosult személy aláírási címpéldányát vagy ezzel egyenértékű okmányát (a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási-mintát) másolatban. Amennyiben az előzőekben felsoroltak a közbeszerzési eljárással kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére munkavállalójukat képviselői joggal ruháznak fel, az ajánlathoz csatolni kell ezen meghatalmazás eredeti példányát is.
A meghatalmazásnak kifejezetten meg kell határoznia azon cselekmények és nyilatkozatok körét, amelyre a meghatalmazás kiterjed.
3. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
4. Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – rész-ajánlattételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében -
 - a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
 - b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
5. Az ajánlattevőnek (összhangban a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) – b) pontjaival) ajánlatában meg kell jelölnie:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
6. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást (konzorciumi megállapodást) legalább az alábbiak szerint tartalmazza az ajánlattevők között, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg aki a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért készfizető kezesként együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak, illetve szerepelnie kell benne, hogy a teljesítést milyen százalékos arányban osztják meg a felek egymás között, tartalmazza a vezető konzorcium tag megjelölését, aki felel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés végrehajtásáért, a kifizetéseket is beleértve. A megállapodásnak az ajánlat benyújtásának napján érvényesnek és hatályosnak kell lennie, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függhet felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől és harmadik személy illetve hatóság jóváhagyásától. A közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők tételes megjelölését.
7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő azon nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdése), és nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és

középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 66. § (4) bekezdése

IV. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékossgal élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

V. MELLÉKLETEK, NYILATKOZATMINTÁK

TARTALOMJEGYZÉK

Ajánlattevőknek ajánlatukat oldalszámot is tartalmazó tartalomjegyzékkel ellátottan, az alább meghatározott igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok csatolásával kell benyújtaniuk. lehetőség szerint az itt rögzített sorrendben

. Sorszám	Dokumentum
1	Borítólap
2	Tartalomjegyzék
3	Felolvasólap (1. sz. melléklet)
4	Aláírási címpéldány vagy aláírás-minta mindazon személyek részéről, akik az ajánlatot, vagy bármely nyilatkozatot aláírják, vagy az aláírásra meghatalmazást adnak
5	Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (2) bekezdése alapján (2. sz. melléklet)
6	Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (4) bekezdése alapján (3. sz. melléklet)
7	Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján (4. sz. melléklet)
8	Nyilatkozat a kizáró okok hiányáról a kbt. 62. § (1) - (2) bekezdés szerint (5.sz. melléklet)
9	Nyilatkozat 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontja alapján (6. sz. melléklet)
10	Nyilatkozat a Kbt. 66.§ (6) bekezdése alapján (7. sz. melléklet)
11	Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés tényét igazoló dokumentum másolata, vagy ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a névjegyzékben szereplés ténye mely adatbázisban, milyen azonosító alapján ellenőrizhető.
12	Nyilatkozat az ajánlat elektronikus példányáról (8. sz. melléklet)
13	Egyéb iratok (Közös ajánlattétel esetén Ajánlattevők megállapodása a vezető cég megbízásának igazolásával, konzorciumi szerződés, folyamatban lévő változásbejegyzés esetén változásbejegyzési kérelem, stb.)
14	Árazott tételes költségvetés a műszaki dokumentációban közzétett árazatlan költségvetés kitöltésével
15	Szerződéstervezet az ajánlatnak megfelelően kitöltve

FELOLVASÓLAP

A Vállalkozási szerződés a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő ajánlattételi felhívására az alábbi ajánlatot teszem:

Ajánlattevő

Neve:	
Székhelye:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Telefonszám:	
Fax-szám:	
Kapcsolattartó neve:	
E-mail:	
Ajánlat	
Nettó ajánlati ár Ft
Késedelmi kötbér napi mértéke (min. 0,5 %/nap, max.: 2 %) % / nap
Jótállás időtartama (min. 24 hónap, max. 60 hónap) hónap

Megjegyzés:

- 1 A késedelmi kötbér mértékét legfeljebb két tizedesjegyre kell megadni.
- 2 A jótállási idő mértékét hónapokban, egész számban kell megadni. és az csak az építési tevékenységgel érintett ajánlatra vonatkozik.
- 3 Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőt meg kell nevezni és minden ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia!

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KBT. 66. § (2)ALAPJÁN

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint az ajánlattevő
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

kijelentem,

hogy az eljárást megindító felhívás feltételeit megismertük, megértettük és azokat elfogadjuk. Nyertességünk esetén kötelezettséget vállalunk a szerződés megkötésére és teljesítésére, a felolvasólapon közölt ellenszolgáltatás fejében.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KBT. 66. § (4)ALAPJÁN

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint az ajánlattevő
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

kijelentem,

hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. tv. (Kkv.) értelmében vállalkozásunk

- mikrovállalkozás
- kisvállalkozás
- középvállalkozás
- nem tartozik a Kkv. hatálya alá

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KBT. 67. § (4) ALAPJÁN

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint az ajánlattevő
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

kijelentem,

hogy az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT A KBT. 62. § (1) - (2) BEKEZDÉS SZERINTI KIZÁRÓ OKOKRÓL

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint az ajánlattevő
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

kijelentem,

hogy az általam jegyzett céggel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok.

A Kbt. 62.§ (1) bekezdése értelmében az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírószági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:

aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;

ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;

ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;

ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnsegély vagy kísérlet;

ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;

af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;

ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;

ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;

b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;

c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bíróági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) ⁶² korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
- ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
- ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
- kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpvt. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpvt. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpvt. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) ⁶³ a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;
- q) ⁶⁴ súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja értelmében az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételek fennállnak.

Ezzel összefüggésben **nyilatkozom**, hogy

1. Nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

VAGY

2. Van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik. Ezen szervezet neve, székhelye:

.....
.....

Nyilatkozom továbbá, hogy a fenti szervezet vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontban hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

A Kbt. 62.§ (2) bekezdése értelmében továbbá az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akinek

a) a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlélethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy

b) b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlélethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja alapján

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint az ajánlattevő
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

kijelentem,

hogy

1) ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek
2) ajánlattevő olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek, és ezért a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevét és állandó lakóhelyét az alábbiak szerint mutatom be:

..... (név) (állandó lakóhely)
..... (név) (állandó lakóhely)
..... (név) (állandó lakóhely)
..... (név) (állandó lakóhely)

VAGY

Nyilatkozom, hogy ajánlattevőnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa nincsen.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

Megjegyzés:

Kérjük

- az 1) vagy a 2) pontot vastag vonallal aláhúzni, a 2) pont aláhúzása esetén a hivatkozott törvény szerinti tényleges tulajdonosok nevét, állandó lakóhelyét kérjük megadni.
- A nem releváns részt kérjük törölni

NYILATKOZAT A KBT. 66. § (6) ALAPJÁN

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban a következők szerint jelöli meg

1) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni

A közbeszerzésnek azon része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

1. ...
2. ...
3. ...
4. ...

2) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k) neve, székhelye (címe):

.....
.....
.....
.....

Megjegyzés

Nemleges tartalmú nyilatkozat esetén is kérjük mindkét pontot áthúzva, cégszerű aláírással ellátva benyújtani!

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
az ajánlat elektronikus adathordozón benyújtott példányáról

a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik Része szerinti, a Kbt. 115.§ (1) bekezdés alapján közbeszerzési eljárásban

Alulírott, mint az ajánlattevő
(székhely:) cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során

kijelentem,

hogy az ajánlat elektronikus adathordozón benyújtott példánya teljes egészében megegyezik a papír alapon benyújtott eredeti ajánlattal.

....., év hó nap

.....
cégszerű aláírás

VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS -TERVEZET-

Amely létrejött egyrészről:

„Munkalehetőség a Jövőért” Szolnok Nonprofit és Közhasznú Kft.

5000 Szolnok, Kossuth tér 1.

20313720-2-16

11745004-20137814

OTP Bank

16-09-010678

Fodor György ügyvezető igazgató

5008 Szolnok, Tersánszky J. Jenő utca 51.

0620/982-1184

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

[...]

Székhely:

[...]

Adóazonosító száma:

[...]

Pénzforgalmi számlaszáma:

[...]

Számlavezető pénzintézet neve:

[...]

Cégbjegyzékszám:

[...]

Képviselő neve:

[...]

Képviselő címe:

[...]

Képviselő elérhetősége:

[...]

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek).

1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglalt kötelezettsége alapján Kbt. 115. § (1) szerinti nemzeti közbeszerzési eljárást indított a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” tárgyában. Az ajánlattételi felhívást és dokumentációt Megrendelő 2017. napján küldte meg ajánlattevők részére. Megrendelő a közbeszerzési eljárás nyertesének Vállalkozót jelölte meg az ajánlattevőknek 2017. napján megküldött írásbeli összegezésében.

Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 131. §-a értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: Szerződés) feltételei szerint.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre a közbeszerzési eljárás felhívásában, az ajánlattételi dokumentációban, a Vállalkozó ajánlatában, és a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „Helyi termékek piacra jutását segítő agrár-logisztikai fejlesztések támogatása gyűjtőpont jelleggel” munkáinak elvégzését és az eszközök szállítását, beüzemelését.

Csarnok teljes felújítása	417	m ²
Napelem rendszer kiépítése	134	db
Fedett szín tető felújítása	500	m ²
Belső út felújítása	600	m ²

A kivitelezés és a szállított áruk pontos műszaki tartalmát az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező *Árazatlan költségvetés és dokumentáció* fejezetben foglaltak alkotják.

- 2.2. A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

3. A vállalkozási díj

- 3.1. Jelen szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen nettó [...] Ft + ÁFA, azaz bruttó [...] forint vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.
- 3.2. Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.
- 3.3. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A Felek megállapodnak, hogy a megállapított vállalkozói díj semmilyen körülmények között nem növekedhet, akkor sem, ha a kalkulációból esetlegesen valamelyik tétel teljesen kimaradt, vagy mennyiségi eltérés mutatkozik.
- 3.4. A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az átadási dokumentáció elkészítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költségeit, bármiféle díjat, (pld: szakfelügyelet biztosítása), a felvonulási-, vagyonvédelmi, őrzési költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, a

szállított eszközök, berendezések árát és a beüzemelésének költségeit az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.

- 3.5. Megrendelő többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 3.6. A teljesítésigazolás kiállítására [] jogosult.
- 3.7. Ajánlatkérő a munkaterületet legkésőbb 2017. december 31. napján adja át a győztes ajánlattevő számára.
- 3.8. A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje **2018. december 31.**
- 3.9. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 3.10. A teljesítés helye: 5000 Szolnok, Kiss János út 116.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Ajánlatkérő 5% előleg számlát fogad be melynek legkorábbi fizetési határideje a munkaterület átadását követő 15 nap.
- 4.2. A teljesítés során Ajánlattevő csak 25 %-os, 50% -os, és 100%-os műszaki készültségnél, a teljesítés arányában. A végszámlát 100 %-os műszaki készültségnél, hiba és hiány mentes teljesítésnél nyújtható be.
Az Ajánlatkérő által kiállított teljesítés-igazolás a számla mellékletét képezi.
- 4.3. A számla ellenértéke banki átutalással kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1), a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet, valamint a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. §-ában foglaltaknak megfelelően 30 napos fizetési határidővel.
- 4.4. Az ellenszolgáltatás teljesítése során alkalmazandók a Kbt., a Ptk., az Art. 36/A. § és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásai is. Az építési beruházás engedélyköteles, ezért ÁFA tv. 142. § (1) b) pontja alapján az általános forgalmi adót Ajánlatkérő fizeti meg.
- 4.5. Az ajánlattétel, az elszámolás és a kifizetés magyar forintban történik.
- 4.6. Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:
 - a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az

alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

Ajánlattevő felelős azért, hogy az alvállalkozókat tájékoztassa a szerződés szerinti kifizetés szabályairól. Ajánlattevő felelős mindazon kárért, amely a jelen pont szerinti kötelezettsége elmulasztásából ered.

5. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő köteleességek

- 5.1. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 5.2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat, ami egyben az Építési Napló melléklete is. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.
- 5.3. A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad.

- 5.4. A Felek e szerződésben megnevezett képviselői rendszeresen, a Megrendelő szervezésében koordinációs értekezletet tartanak. Ennek gyakoriságáról a munkaindító értekezleten döntenek.

6. Megrendelő jogai és kötelességei

- 6.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 6.2. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 6.3. Megrendelő a munkaterület átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Vállalkozó részére. A Megrendelő előzetes értesítése alapján összehívott munkaterület átadás – átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül. A munkaterület átadás-átvételének a megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni.
- 6.4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, illetve harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében, illetve egészségében a Vállalkozónak felróható módon keletkezett hiányokért, illetve károsodásokért.
- 6.5. Megrendelő az érintett intézmény vezetőjével történő egyeztetések szerint biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.
- 6.6. Megrendelő jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát nem zavarhatja.
- 6.7. Megrendelő és a műszaki ellenőr jogosult a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni Megrendelő részére.
- 6.8. A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

7. Vállalkozó jogai és kötelességei

- 7.1. Vállalkozó köteles a tárgyi szerződést az ajánlatában foglaltaknak megfelelően teljesíteni.
- 7.2. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit Vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni a Kbt. 138. § szakaszára figyelemmel.
- 7.3. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. A jogosan igénybe vett alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel,

mint sajátjáért. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, mely e-nélkül nem következett volna be.

- 7.4. **Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési felelősségbiztosítással, amely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre** (romeltakarítás, szakértői költségek stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A biztosítás fedezetet nyújt az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra. A biztosítási szerződés másolata a Szerződés mellékletét képezi.
- 7.5. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károokra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 7.6. A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat. Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokról állapotörögzítés készítése a kivitelezési munkák megkezdése előtt.
- 7.7. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban folyamatosan dokumentálni.
- 7.8. A Vállalkozó a kivitelezéshez szükséges víz- és energia igényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.
- 7.9. A Vállalkozó a kivitelezéshez szükséges felvonulási épület, depónia igényét saját maga köteles biztosítani, az ehhez szükséges engedélyeket beszerezni és az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket viselni, arra Megrendelő nem köteles.
- 7.10. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a kivitelezés közben esetlegesen felmerülő akadályról. Az akadály tényét és indokát az Építési Naplóban, a műszaki ellenőr aláírásával igazoltan rögzíteni kell.
- 7.11. A kivitelezés során szükséges méréseket, vizsgálatokat jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 7.12. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 7.13. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli.
- 7.14. Vállalkozó kötelezettséget vállal a munka-, vagyon-, tűz- és - környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására.
- 7.15. Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 7.16. Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.

- 7.17. Vállalkozót figyelmeztetési kötelezettség terheli a Megrendelő olyan utasításával szemben, amely a szerződés teljesítése során a környezetvédelem követelményeinek, illetőleg előírásainak mellőzésére vonatkozik. Ha a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, Vállalkozó az adott munka elvégzését megtagadhatja.
- 7.18. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.
- 7.19. Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben. A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat.
- 7.20. Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokról állapotörögzítés készítése a kivitelezési munkák megkezdése előtt.
- 7.21. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, illetve az építési naplón keresztül legalább 5 munkanappal korábban értesíteni kell. Az ellenőrzésre legkésőbb az eltakarást megelőző napig sort kell keríteni. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik. Amennyiben az értesítésre nem – vagy nem megfelelő határidővel – kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményi) kárt a Vállalkozó köteles megtéríteni.
- 7.22. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar szabványok minőségi előírásainak, és a jóváhagyott kiviteli tervnek, és a beépített anyagokról a megfelelőséget igazoló okiratokat rendelkezésre bocsátani.
- 7.23. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a Megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 7.24. A Vállalkozónak a munkaterületen minden közművet és kábelt azonosítani kell, és amennyiben a technológia azt szükségessé teszi, meg kell védenie, vagy át kell helyeznie. Vállalkozó a kivitelezés idejére köteles az egyes közműkezelőktől, közműtulajdonosoktól a szakfelügyeletet megrendelni. A szakfelügyelet megtörténtét az építési naplóban rögzíteni kell. A Vállalkozónak a munka tényleges megkezdése előtt ellenőriznie kell, hogy a közművek biztonságosan üzemben kívül vannak-e. A Vállalkozónak a közművekben okozott kárért vállalnia kell a felelősséget.
- 7.25. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő meghibásodás felszámolását, amely életveszélyt okoz, a bejelentést követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 órán belül megkezdni, és folyamatos munkavégzéssel befejezni.
- 7.26. Amennyiben a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számított 24 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítást, úgy a mulasztásból keletkezett károk díjmentes helyreállítása a Vállalkozó kötelezettsége.
- 7.27. A kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő kár nagyságát, melyet a Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni.

- 7.28. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 7.29. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
- 7.30. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen Szerződés 17.2 pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A jelen Szerződés 17.2 pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített munkájára, annak szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

8. A kivitelezés műszaki átadás-átvétele

- 8.1. Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján, annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni.
- 8.2. A műszaki átadás-átvétel a munka készre-jelentésével kezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, stb.
- 8.3. A műszaki átadás – átvételi eljáráson a Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról.
- 8.4. Az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.
- 8.5. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 8.6. Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 8.7. A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.
- 8.8. A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetészerű használat mellett kijavíthatók és a rendeltetészerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell

felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia.

- 8.9. A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.
- 8.10. A sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint két példány megvalósulási dokumentáció átadása nélkül a végszámla nem nyújtható be.
- 8.11. A Felek a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

9. Képviselő, kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

9.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.

9.2. Megrendelő képviselője:
Név:
Tel:

Vállalkozó képviselője:
Név:
Tel:

9.3. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:
Név:
Tel:

Vállalkozó részéről:
Név:
Tel:

Név:
Tel:

9.4. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el.

9.5. Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

9.6. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.

9.7. Megrendelő képviselője, a műszaki ellenőr, jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

10. Munka- és környezetvédelem

- 10.1. **Vállalkozó köteles biztosítani a felújítással érintett intézmény zavartalan működését a felújítás időszakában, ezért az ott dolgozók és az intézményt felkeresők balesetvédelmére köteles kiemelt figyelmet fordítani.**
- 10.2. Vállalkozó a munkavédelemre vonatkozó hatályos jogszabályokat köteles betartani.
- 10.3. A munkaterületen a Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és elszállítani, valamint az elhelyezést naprakészen dokumentálni. (Építési hulladék tervlap) A veszélyes hulladék elszállításáról a szállítólevél és a számla (vagy a lerakási jegy) másolatát köteles a Megrendelőnek átadni.
- 10.4. Amennyiben Vállalkozó környezetterheléssel járó tevékenységet végez, ebben az esetben az azzal kapcsolatos környezetterhelési díjat a Vállalkozó köteles megfizetni.
- 10.5. A munkaterületen, annak átadását követően a Vállalkozó köteles a vonatkozó munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat betartani, valamint a vagyonvédelemről gondoskodni. Ezek elmulasztásából eredő minden kárért felelős. Vállalkozó köteles a munkaterületre vonatkozó kockázatértékelést és munkavédelmi szabályzatot készíteni.
- 10.6. A Vállalkozó által foglalkoztatottakat érintő munkabalesetek kivizsgálása, annak bejelentése és nyilvántartásba vétele a Vállalkozó feladata.
- 10.7. A Vállalkozó köteles gondoskodni a biztonságról a munkafolyamatok elvégzésénél és az anyagok raktározásánál. A Vállalkozó köteles az építési, karbantartási anyagokat, szerszámokat, segédeszközöket, segédanyagokat amelyek nem szükségesek a munkafolyamatok kivitelezéséhez, azonnal eltávolítani a munkaterületről.
- 10.8. A Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget dolgozói higiéniai feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, az érvényben levő törvények által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.

11. A szerződés módosítása

- 11.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés módosítására mindkét Fél beleegyezésével, kizárólag a Kbt. 141. §-ban foglalt korlátozások figyelembe vételével, írásban kerülhet sor.
- 11.2. A kivitelezési határidőt érintő akadály közlése és az akadály miatt bekövetkező későbbi teljesítés nem jelenti a jelen szerződés módosítását.

12. Jótállás,

Építési beruházásra

- 12.1. Vállalkozó az általa elvégzett munkákért [...] hónapos jótállást vállal a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától számítva.
- 12.2. Vállalkozó jótállási kötelezettsége fennáll az alvállalkozók által, illetve a szerződés teljesítésében közreműködő egyéb személyek által elvégzett munkára és az általuk beépített anyagokra is.

- 12.3. A jótállási időn belül Vállalkozó köteles a hibát saját költségén kijavítani. Meghibásodás esetén Vállalkozó vagy az általa megbízott alvállalkozó a lehető legrövidebb időn belül a helyszínre kiszáll és a hibaelhárítást a Megrendelő írásbeli értesítésének kézhezvételétől számított 48 órán belül megkezdi.
- 12.4. Azok a jótállási követelések, amelyeket a jótállási idő alatt bejelentettek, érvényben maradnak a jótállási idő letelte után is mindaddig, míg azokat ki nem elégítik.
- 12.5. Ha a Vállalkozó a lehető legrövidebb időn belül nem kezdi meg a hiba elhárítását és nem gondoskodik a hiba elhárításáról, a Megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, e szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne.
- 12.6. A jótállási idő leteltekor a szerződő Felek közösen aláírt jegyzőkönyvben rögzítik a jótállási időszak igénymentes lezárását. E jegyzőkönyv tanúsítja a szerződés maradéktalan teljesítését.
- 12.7. Nem terjed ki a jótállási kötelezettség az elemi csapásból eredő meghibásodás esetén.

Eszközökre, berendezésekre

- 12.8. A Szállító jótállást vállal arra, hogy a szállítandó áruk újak.
- 12.9. A napelemek és berendezési tárgyaihoz kapcsolódóan Szállító a gyártó által vállalt mértékű jótállást vállal.
- 12.10. A szerelési munkákra Vállalkozó a jelen szerződés építési beruházására vállalt mértékű jótállást vállal
- 12.11. A Szállító köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat, illetve kijavítani a sérüléseket. A kicserélt vagy kijavított árukra vagy jelentősebb részükre vonatkozóan a jótállási idő újrakezdődik azon a napon, amikor a Megrendelő számára kielégítő módon a csere vagy a kijavítás megtörténik. Ha a szerződés részleges átvételről rendelkezik, a jótállási időt a szállítandó árukra csak a csere vagy kijavítás által érintett részére vonatkozóan kell meghosszabbítani.
- 12.12. Ha ilyen meghibásodás történik vagy sérülés fordul elő a jótállási idő alatt, a Megrendelő köteles felszólítást küldeni a Szállítónak. Ha a Szállító nem javítja ki a hibát, vagy nem hozza helyre a sérülést a felszólításban megadott határidőre, a Megrendelő jogosult arra,
 - a) hogy saját maga javítsa ki a hibát vagy hozza helyre a sérülést, vagy, hogy valaki mást bízson meg a munka elvégzésére a Szállító kockázatára és költségére, vagy
 - b) hogy elálljon a szerződéstől.
- 12.13. Jótállási idő alatt a Szállító köteles a Megrendelő által neki írásban tett hiba bejelentést követő első munkanap kezdetén megkezdeni a hiba kijavítását és a javítást a műszakilag lehetséges legrövidebb idő alatt befejezni.

13. Szerződészegés

- 13.1. Szerződészegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 13.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható.
- 13.3. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult.
- 13.4. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani jelen szerződés 3.8. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén a 3.1 pontban meghatározott nettó vállalkozási díj[...] %-ának megfelelő, [számmal kiírva] Ft, azaz [betűvel kiírva] forint késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére késedelmes naptári naponta.
- 13.5. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott feladatait neki felróhatóan nem teljesíti, és Megrendelő a szerződéstől eláll, illetőleg azt felmondja, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a 3.1 pontban meghatározott nettó vállalkozási díj 15 %-ának megfelelő, [számmal kiírva] Ft, azaz [betűvel kiírva] forint.
- 13.6. Abban az esetben, ha a Vállalkozó a jótállás alá eső hibák kiküszöbölésével késlekedik, a Megrendelőnek a szerződésből eredő egyéb jogainak sérelme nélkül jogában áll bizonyítottan felmerülő kárai megtérítését követelni.
- 13.7. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

14. Engedményezés

- 14.1. A Megrendelővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve bármilyen Megrendelővel szembeni követelésen zálogjog alapítása csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges.

15. A szerződés megszűnése

- 15.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 15.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a Felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
 - a.) a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő

- eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési igénnyel léphet fel.)
- b.) a másik fél ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
 - c.) bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
 - d.) a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - e.) a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
 - f.) a másik fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
 - g.) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - h.) Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
 - i.) A 2015. évi CXLI. Tv. 143. § -ában foglalt esetben
- 15.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek.
- 15.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 15.5. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 143.§ (2)-(3) bekezdésében meghatározott feltételek bekövetkezése esetén a szerződést felmondja.

16. Eljárás jogvita esetén

- 16.1. Jelen szerződés feltételeinek megállapításában továbbá e szerződés megkötése után – az ebből esetlegesen eredő – minden műszaki-, jogi- és árviita tekintetében a szerződő Felek esetleges vitás ügyeiket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére a per tárgyértékétől függően alávetik magukat a Szolnoki Járásbíróság vagy a Szolnoki Törvényszék kizárólagos illetékességének.

17. Egyéb rendelkezések

- 17.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekre különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, illetve a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 17.2. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a tevékenysége során a Kbt. 136. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint jár el.

- 17.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani, – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 17.4. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció illetve a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok (kiegészítő tájékoztatás(ok) stb.)/Fizikailag nem kerül csatolásra /
 - Vállalkozó ajánlata /Fizikailag nem kerül csatolásra /
 - Biztosítási szerződés másolata
- A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik.
- 17.5. Jelen szerződés 4 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 17.6. A szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.
- 17.7. A Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Szolnok, 2017. [...]

Megrendelő képviseletében:

Vállalkozó képviseletében:

[...]
Megrendelő
képviseletében

[...]
Vállalkozó¹
képviseletében

¹ Közös ajánlattétel (konzorcium) esetén valamennyi közös ajánlattevő (konzorciumi tag) külön-külön köteles a Vállalkozási szerződést saját nevében aláírni.

VII. ÁRAZATLAN KÖTSÉGVETÉS ÉS TERVDOKUMENTÁCIÓ